

Działka na sprzedaż - Dziwiszów

cena **210 000** zł

pow. działki: **1 250,00** m²,





opis nieruchomości

TYLKO U NAS- NIE SZUKAJ DALEJ!

Biuro nieruchomości Pod Śnieżką ma do zaoferowania działkę położoną w Dziwiszowie, w spokojnej i malowniczej okolicy. Działka jest płaska, dobrze nasłoneczniona i oferuje piękny widok na góry. Działka o powierzchni 1250 m² znajduje się na nowym, zacisznym osiedlu, w otoczeniu nowej zabudowy. Położenie przy granicy lasu zapewnia wyjątkowy klimat i bliskość natury. Płaski teren znacząco ułatwia proces budowy.

Działka leży na terenie objętym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego o symbolu 08MN,U, co oznacza:

1. Przeznaczenie podstawowe – tereny istniejącej i projektowanej zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności (jednorodzinnej).
2. Przeznaczenie uzupełniające – zabudowa zagrodowa, gospodarstwa agroturystyczne, pojedyncze obiekty mieszkalnictwa wielorodzinnego i mieszkalnictwa zbiorowego, obiekty usługowe i administracyjne, pensjonaty, obiekty gospodarcze, garaże i parkingi oraz obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej.

Działki w sąsiedztwie w większości są już zabudowane, co pozwala uniknąć długotrwałego otoczenia placów budowy.

Media: prąd przy działce, gaz przy działce. Dostęp do wody: studnia. Odprowadzanie nieczystości: szambo. Okoliczna mała gęstość zabudowy zwiększa prywatność, idealne miejsce dla osób uciekających od miejskiego zgiełku, z bardzo dobrym dojazdem do Jeleniej Góry- kilka minut autem.

Jeśli marzysz o porannej kawie na tarasie z widokiem na góry w otoczeniu lasu, z dala od

ruchliwej ulicy- TA OFERTA JEST WŁAŚNIE DLA CIEBIE.

Polecam nieruchomość i zapraszam na prezentację!

Cena 210.000 zł

Agent Monika Szmer 570-202-084

Nr licencji pośrednika 27854

Pomagamy również w uzyskaniu korzystnego kredytu hipotecznego.

szczegóły oferty

Symbol	43/NPS/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Cena	210 000, 00 PLN	Stara cena	220 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	karkonoski	Miejscowość	Dziwiszów
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	PUSTA
Położenie	POD MIASTEM	Powierzchnia działki	1 250, 00 m²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA - SZUTROWA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Czy jest KW	TAK		

kontakt do agenta



Monika Szmer

Pośrednik nieruchomości

📞 570-202-084

✉ szmer.pod.sniezka@gmail.com



więcej ofert na stronie **www.nieruchomosci-pod-sniezka.pl**