

Mieszkanie na sprzedaż - Jelenia Góra

cena **295 000** zł

liczba pokoi: **1**, pow. całkowita: **30,00** m²,





opis nieruchomości

Tylko u Nas!

Nieruchomości Pod Śnieżką oferują na sprzedaż kawalerkę mieszkanie na pierwszym piętrze nowego budownictwa z 2004 roku w Jeleniej Górze- okolica centrum.

Układ pomieszczeń:

- kuchnia
- przestronny pokój z jadalnią
- łazienka z wc.

Standard i wyposażenie:

- okna PCV,
- ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej

Budynek i zarządzanie:

- nowy budynek z 2004 roku
- zarządzany przez prężnie działającą wspólnotę mieszkaniową
- parking na ogrodzonym terenie prywatnym
- część zielona do wspólnego użytku mieszkańców

Opłaty:

Niski czynsz jest ogromnym atutem mieszkania- jedynie 450 zł (zaliczka na ogrzewanie i ciepłą wodę, wywóz nieczystości, fundusz remontowy).

Atuty nieruchomości:

- **idealna lokalizacja- w bliskiej okolicy przystanki autobusowe, sklepy etc.**
- **niski czynsz**
- **gotowe do wprowadzenia.**

Położenie:

Mieszkanie położone w spokojnej i zielonej części miasta, z dala od miejskiego zgiełku, a jednocześnie z szybkim dostępem do centrum. Okolica z niską zabudową, przyjazna dla rodzin, osób starszych i wszystkich ceniących ciszę oraz komfort codziennego życia. W pobliżu znajdują się sklepy, szkoły, przedszkola, przystanki autobusowe oraz tereny spacerowe. Dodatkowym atutem jest nowa infrastruktura – oświetlenie LED, chodniki i ścieżki pieszko-rowerowe.

Cena: 299.000 zł

Zapraszamy do kontaktu i umówienia się na prezentację.

Agent Maciej Rzechtalski 668-157-193

Nr licencji pośrednika 27854

Pomagamy również w uzyskaniu korzystnego kredytu hipotecznego.

szczegóły oferty

Symbol	988/NPS/MS	Cena	295 000, 00 PLN
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE	Powiat	karkonoski
Gmina	Jelenia Góra	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Stara cena	299 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	30, 00 m²	Miejscowość	Jelenia Góra
Powierzchnia użytkowa	30, 00 m²	Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY	Standard	BARDZO DOBRY
Wyposażenie kuchni	NA ŻYCZENIE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	DOBRY	Wyposażenie łazienki	NA ŻYCZENIE
Liczba pokoi	1	Piętro	1
Ilość pięter	2	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Osiedle zamknięte	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE	Parking strzeżony	TAK
Typ parkingu	NA PODJEŹDZIE	Czynsz administracyjny	450, 00 PLN

kontakt do agenta



Maciej Rzechtalski

Pośrednik

☎ 668157193



rzechtalski.pod.sniezka@gmail.com



więcej ofert na stronie **www.nieruchomosci-pod-sniezka.pl**