

Mieszkanie na sprzedaż - Jelenia Góra, Centrum

cena **330 000** zł

liczba pokoi: **1**, pow. całkowita: **35,30 m²**,



opis nieruchomości

Biuro Nieruchomości Pod Śnieżką ma do zaoferowania funkcjonalne mieszkanie z balkonem, zlokalizowane w Jeleniej Górze, w okolicy Małej Poczty.

Nieruchomość położona jest w spokojnej i dobrze skomunikowanej okolicy, idealnej zarówno do zamieszkania, jak i pod inwestycję.

Mieszkanie usytuowane jest na pierwszym piętrze budynku wielorodzinnego, który przeszedł termomodernizację, a jego dach został wymieniony. Budynkiem zarządza wspólnota mieszkaniowa.

Lokal jest zadbane, wykończony w praktyczny sposób i gotowy do zamieszkania bez konieczności ponoszenia dodatkowych nakładów finansowych.

Do mieszkania przynależy duża piwnica.

Podstawowe informacje:

- **Powierzchnia całkowita:** 35,3 m²
- **Lokalizacja:** Jelenia Góra, okolice Małej Poczty
- **Budynek:** wielorodzinny po termomodernizacji
- **Piętro:** 1
- **Czynsz:** ok. 250 zł (fundusz remontowy, wywóz śmieci)
- **Ogrzewanie:** podłogowe, piec gazowy dwufunkcyjny
- **Balkon**
- **Piwnica**

Układ pomieszczeń:

- Salon z aneksem kuchennym
- Łazienka
- Przedpokój

Cechy mieszkania:

- Spokojna i zielona okolica
- Ogrzewanie podłogowe
- Wymienione wszystkie instalacje w 2017 roku
- Budynek po termomodernizacji
- Wymienione pokrycie dachowe
- Okna plastikowe
- Na podłogach kafelki
- Niskie koszty utrzymania
- Idealne do zamieszkania lub pod wynajem

Polecam nieruchomość i zapraszam na prezentację!

Cena 330.000 zł

Agent Rafał Gurlaga [791-468-698](tel:791-468-698)

Nr licencji właściciela biura : 27854

Pomagamy również w uzyskaniu korzystnego kredytu hipotecznego

szczegóły oferty

Symbol	1025/NPS/MS	Cena	330 000, 00 PLN
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE	Powiat	karkonoski
Stan budynku	DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	35, 30 m ²	Miejscowość	Jelenia Góra
Dzielnica - osiedle	Centrum	Powierzchnia użytkowa	35, 30 m ²
Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY
Standard	DOBRY	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, Z OKNEM
Wyposażenie kuchni	NA ŻYCZENIE	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	1
Liczba sypialni	1	Piętro	1
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Podłączony gaz	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	KAFLE
Czy jest KW	TAK	Licznik prądu	TAK
Balkon	TAK	Czynsz administracyjny	250, 00 PLN

kontakt do agenta



Monika Szmer

Pośrednik nieruchomości

☎ 570-202-084

✉ szmer.pod.sniezka@gmail.com



więcej ofert na stronie **www.nieruchomosci-pod-sniezka.pl**