

Mieszkanie na sprzedaż - Jelenia Góra, Mickiewicza

cena **332 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **41,90** m²,



opis nieruchomości

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ- TYLKO W NASZYM BIURZE!

Biuro nieruchomości Pod Śnieżką oferuje mieszkanie dwupokojowe w bloku w świetnej lokalizacji- ulica Mickiewicza w Jeleniej Górze.

Na sprzedaż komfortowe mieszkanie o powierzchni użytkowej 38,30 m², powierzchni całkowitej 41,90 m² (z piwnicą) usytuowane na czwartym piętrze bloku po termomodernizacji (bez windy).

Funkcjonalny układ pomieszczeń:

- **przedpokój**
- **przestronny salon z balkonem - typ francuski**
- **kuchnia**
- **łazienka z wc z funkcjonalną kabiną prysznicową**
- **sypialnia.**

Do mieszkania przynależy **komórka lokatorska**.

Nieruchomość po wymianie instalacji. Gotowa do zamieszkania, nie wymaga nakładów finansowych.

Budynek zarządzany przez wspólnotę mieszkaniową. Teren wokół budynku ogrodzony, zamykany z dostępnymi miejscami parkingowymi.

Ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej. Czynsz w wysokości 590 zł (fundusz remontowy, zaliczka na ciepłą wodę i ogrzewanie, eksploatacja, dodatkowo odpady).

Zalety nieruchomości:

- idealna lokalizacja nieruchomości- cicha okolica z dojazdem do centrum w 2 min. autem,
- gotowe do wprowadzenia,
- w okolicy park i tereny spacerowe, przystanki autobusowe, restauracje,
- zadbane blok,
- ustawne pomieszczenia.

Lokalizacja:

W zasięgu spaceru znajdują się sklepy, szkoła, przystanki komunikacji miejskiej.

To idealna propozycja na start, jako baza wypadowa w góry, dla osób szukających mieszkania bez konieczności dodatkowego inwestowania

lub jako inwestycja pod wynajem.

Polecam nieruchomość i zapraszam na prezentację!

Cena 332.000 zł (do rozmów)

Agent Maciej Rzechtalski 668-157-193

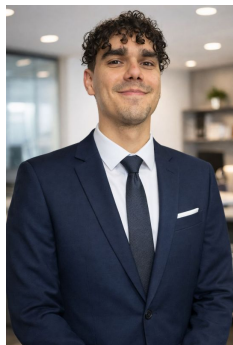
Nr licencji właściciela biura : 27854

Pomagamy również w uzyskaniu korzystnego kredytu hipotecznego

szczegóły oferty

Symbol	1039/NPS/MS	Cena	332 000, 00 PLN
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE	Powiat	karkonoski
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Stan budynku	BARDO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Stara cena	340 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	41, 90 m²	Miejscowość	Jelenia Góra
Dzielnica - osiedle	Mickiewicza	Powierzchnia użytkowa	38, 30 m²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Standard	IDEALNY	Typ kuchni	ODDZIELNA
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDO DOBRY	Wyposażenie łazienki	NA ŻYCZENIE
Liczba WC	1	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Piętro	4
Ilość pięter	4	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Dostępne sieci	prąd, woda, kanalizacja, internet	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	TAK
Winda w nieruchomości	NIE	Energia elektryczna	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Wentylacja	TAK	Internet	TAK
Osiedle zamknięte	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE
Czy jest KW	TAK	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	TAK	Opomiarowanie ciepła	TAK
Parking strzeżony	TAK	Typ parkingu	NA PODJEŹDZIE
Czynsz administracyjny	590, 00 PLN	Ilość piwnic	1

kontakt do agenta



Maciej Rzechtalski

Pośrednik

☎ 668157193



rzechtalski.pod.sniezka@gmail.com



więcej ofert na stronie www.nieruchomosci-pod-sniezka.pl