

## Mieszkanie na sprzedaż - Jelenia Góra, Cieplice Śląskie-Zdrój

cena **219 000** zł

liczba pokoi: **1**, pow. całkowita: **29,00** m<sup>2</sup>,





### opis nieruchomości

Biuro nieruchomości Pod Śnieżką oferuje atrakcyjną kawalerkę w Cieplicach Śląskich- Osiedle Orle. Mieszkanie idealne na start, pod wynajem lub jako baza wypadowa w góry. Mieszkanie o powierzchni 27 m<sup>2</sup>, usytuowane na czwartym piętrze bloku (bez windy) po termomodernizacji.

## Podstawowe informacje

- **Powierzchnia użytkowa:** 27 m<sup>2</sup>
- **Lokalizacja:** Cieplice- Osiedle Orle
- **Budynek:** blok po termomodernizacji
- **Piętro:** 4
- **Balkon:** nie posiada
- **Piwnica:** 419 zł (fundusz remontowy, eksploatacja, zaliczka na ciepłą wodę i ogrzewanie, odpady przy 1 osobie)
- **Ogrzewanie:** z sieci miejskiej
- **Ciepła woda:** z sieci miejskiej

## Układ pomieszczeń

- Przedpokój
- Oddzielna kuchnia
- Pokój
- Łazienka z wc.

## Dodatkowe informacje

- **Doskonała lokalizacja** – blisko centrum, komunikacji miejskiej, punktów handlowo-usługowych

Polecam nieruchomość i zapraszam na prezentację!

**Cena 219.000 zł**

Monika Szmer 570-202-084

Nr licencji właściciela biura : 27854

Pomagamy również w uzyskaniu korzystnego kredytu hipotecznego

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

## szczegóły oferty

Symbol	<b>1057/NPS/MS</b>	Cena	<b>219 000, 00 PLN</b>
Województwo	<b>DOLNOŚLĄSKIE</b>	Powiat	<b>karkonoski</b>
Stan budynku	<b>BARDZO DOBRY</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Status	<b>oferta aktualna</b>
Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>	Kraj	<b>POLSKA</b>
Powierzchnia całkowita	<b>29, 00 m<sup>2</sup></b>	Miejscowość	<b>Jelenia Góra</b>
Dzielnica - osiedle	<b>Cieplice Śląskie-Zdrój</b>	Powierzchnia użytkowa	<b>26, 00 m<sup>2</sup></b>
Rodzaj mieszkania	<b>1-POKOJOWE</b>	Rodzaj budynku	<b>BLOK</b>
Standard	<b>DO REMONTU</b>	Typ kuchni	<b>ODDZIELNA</b>
Wyposażenie kuchni	<b>NA ŻYCZENIE</b>	Liczba łazienek	<b>1</b>
Stan łazienki	<b>DO ODNOWIENIA</b>	Liczba WC	<b>1</b>
Liczba pokoi	<b>1</b>	Piętro	<b>4</b>
Ilość pięter	<b>4</b>	Ilość poziomów	<b>1</b>
Umeblowanie	<b>NA ŻYCZENIE</b>	Źródło c.w.	<b>SIEĆ MIEJSKA</b>
Ogrzewanie	<b>C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ</b>	Podpiwniczenie /piwnica	<b>PIWNICA</b>
Dostępne sieci	<b>prąd, woda miejska, kanalizacja</b>	Stan instalacji	<b>DO WYMIANY</b>
Forma własności	<b>PEŁNA WŁASNOŚĆ</b>	Linia telefoniczna	<b>TAK</b>
Winda w nieruchomości	<b>NIE</b>	Energia elektryczna	<b>TAK</b>
Podłączony gaz	<b>TAK</b>	Podłączony wodociąg	<b>TAK</b>
Podłączona kanalizacja	<b>TAK</b>	Rodzaj kanalizacji	<b>MIEJSKA</b>
Źródło wody	<b>WODA MIEJSKA</b>	Wentylacja	<b>TAK</b>
Internet	<b>TAK</b>	Domofon	<b>TAK</b>
Rodzaj okien	<b>PLASTIKOWE</b>	Rodzaj podłogi	<b>PCV, KAFLE</b>
Czy jest KW	<b>TAK</b>	Licznik prądu	<b>TAK</b>
Wodomierz	<b>TAK</b>	Opomiarowanie ciepła	<b>TAK</b>
Typ parkingu	<b>NA ULICY</b>	Balkon	<b>NIE</b>
Czynsz administracyjny	<b>419, 00 PLN</b>	Ilość piwnic	<b>1</b>

## kontakt do agenta



## Monika Szmer

Pośrednik nieruchomości

☎ 570-202-084

✉ szmer.pod.sniezka@gmail.com



więcej ofert na stronie **[www.nieruchomosci-pod-sniezka.pl](http://www.nieruchomosci-pod-sniezka.pl)**