

Mieszkanie na sprzedaż - Jelenia Góra, Park Sudecki

cena **780 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **100,00 m²**,





opis nieruchomości

Przestronne mieszkanie z widokiem na góry - idealne dla Ciebie

Jeśli marzysz o komfortowym i przestronnym mieszkaniu w jednej z najlepszych dzielnic, ta oferta jest właśnie dla Ciebie.

Mieszkanie znajduje się w prestiżowym Parku Sudeckim i zachwyca panoramicznym widokiem na góry, park oraz okolicę, który można podziwiać z balkonu.

Najważniejsze atuty:

- **Lokalizacja:** Ostatnie piętro (3.) w budynku z windą, która zjeżdża do poziomu piwnicy (-1).
- **Bezpieczeństwo:** Ogrodzony i monitorowany teren.
- **Przemyślany układ:**
 - Przestronny hol,
 - Duża sypialnia z garderobą i balkonem,
 - Komfortowa łazienka,
 - Jasny salon z aneksem kuchennym i wyjściem na taras,
 - Otwarta przestrzeń na poddaszu – doprowadzona kanalizacja i woda, możliwość aranżacji drugiej łazienki.
- **Funkcjonalność:** Mieszkanie jest dwustronne, słoneczne i ciepłe, a wysokość 280 cm dodatkowo potęguje poczucie przestrzeni.
- **Dodatkowe udogodnienia:** Duża piwnica, wspólna suszarnia, duży parking i spokojne sąsiedztwo.

Niski czynsz - tylko 750 zł (w tym ogrzewanie i fundusz remontowy).

Mieszkanie w bardzo dobrym stanie - dostępne od zaraz.

Zadzwoń i umów się na prezentację.

Polecam nieruchomość i zapraszam na prezentację!

Cena 780.000 zł

Agent Maciej Rzechtalski 668-157-193

Nr licencji pośrednika 27854

Pomagamy również w uzyskaniu korzystnego kredytu hipotecznego.

szczegóły oferty

Symbol	1063/NPS/MS	Cena	780 000, 00 PLN
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE	Powiat	karkonoski
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Komórka lokatorska	TAK
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	opłaty dodatkowe [zł]	693, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Powierzchnia całkowita	100, 00 m²
Miejscowość	Jelenia Góra	Dzielnica - osiedle	Park Sudecki
Powierzchnia użytkowa	80, 00 m²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KOMPLEKS MIESZKAŃ	Standard	IDEALNY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	NA ŻYCZENIE	Liczba WC	1
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Piętro	3	Ilość pięter	3
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	INNE	Ogrzewanie	INNE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	TAK
Winda w nieruchomości	TAK	Energia elektryczna	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Internet	TAK	Monitoring	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE, NOWE DREWNIANE
Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE	Czy jest KW	TAK
Licznik prądu	TAK	Wodomierz	TAK
Opomiarowanie ciepła	TAK	Parking strzeżony	TAK
Typ parkingu	NA ULICY	Garderoba	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Balkon	TAK
Ilość balkonów	1	Taras	TAK
Ilość tarasów	1		

kontakt do agenta



Maciej Rzechtański

Pośrednik

📞 668157193



rzechtański.pod.sniezka@gmail.com



więcej ofert na stronie **www.nieruchomosci-pod-sniezka.pl**